ZOMBA KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE 2021.

É

ZOMBA-SZENTGÁLSZŐLŐHEGY

JELMAGYARÁZAT

Szabályozási alapelemek

- Belterületi határvonal (meglévő,tervezett)
- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség (..12..)
- Építési övezet, övezet határa

Szabályozás másodlagos elemei

- Javasolt telekhatár
- Előkerti építési vonal
- Javasolt megszüntető jel
- Telek be nem építhető része

Beépítésre szánt építési övezet jele

- Lk- Falusias lakóterület
- Vt- Településközpont terület
- Gksz-1 Kereskedelmi, szolgáltató terület
- Kt-1 Különleges temető terület
- Ksp-1 Különleges sportterület
- Kkast-1 Különleges kastély terület

Beépítésre nem szánt építési övezet jele

- Kbk-1 Beépítésre nem szánt különleges közmű-üzemi terület
- Má-1 Általános mezőgazdasági terület
- Mk-1 Kertes mezőgazdasági terület
- Kök- Közlekedési és közműelhelyezési terület
- Zkp-1 Zöldterület - közpark
- Zkk-1 Zöldterület - közkert
- V- Vízgazdálkodási terület

Védelem, korlátozás, kötelezettség, egyéb

Örökségvédelem

- Műemlék telke
- Műemléki környezet határa
- Műemlék
- Régészeti lelőhely határa és sorszáma
- Helyi egyedi védelem alatt álló építmény
- Helyi értékvédelmi terület határa
- Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa

Területrendezési tervi elemek

- Vízminőség-védelmi terület térségi övezet területe

Egyéb kötelezettségek

- Beültetési kötelezettségű terület

2.melléklet
Zomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének Zomba község helyi építési szabályzatáról szóló 4/2021. (V. 4.) önkormányzati rendelethez

MERIDIÁN MÉRNÖKI IRODA KFT.	Meridián Mérnöki Iroda Kft. 7100 Szekszárd, Ybl Miklós út 3. Telefon/Fax: 74/419-283 E-mail: meridian@terrasoft.hu	Rajzszám: DWG - fn.	Sz-2
		Munkaszám: Jel - fn.	4632/2021
Település:	ZOMBA	Kell. Dátu:	2021.05.
Terv megnevezése:	Önkorm. rendelet. száma:	Lépték: Eredeti:	M=1:2000
BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV	4/2021. (V. 4.)	Műszakilag felelős:	Baliti
Tervező: Deák Varga Dénes	Kamarai szám: TT 14-0058	Tgmentő:	Szente Károly
Felelős tervező: Nácz Sándor	Ügyvezető: Dr. Bölcsi Éva		

Készült az Elmű adatbázisának felhasználásával.